

檔 號：

保存年限：

內政部營建署 函

機關地址：105404臺北市松山區八德路2段
342號

聯絡人：葉沛廷

聯絡電話：(02)-87712098

電子郵件：peiting0102@cpami.gov.tw

受文者：如行文單位

發文日期：中華民國111年9月16日

發文字號：營署都字第1111195164號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本署111年度9月份第1次「城鎮風貌及創生環境營造計畫」、「城鎮之心工程計畫」、「閒置設施活化作業進度」暨「離島建設基金補助計畫」等4項計畫執行會議會議紀錄1份，請查照。

說明：依據本署111年9月1日營署都字第1111187168號開會通知單續辦。

正本：新北市政府、桃園市政府、臺中市政府、臺南市政府、高雄市政府、各縣(市)政府

副本：國家發展委員會、行政院公共工程委員會、內政部秘書室、本署中部辦公室(營建業務)、都市計畫組、中國文化大學、悠創科技股份有限公司(均含附件)

本署111年度9月份第1次「城鎮風貌及創生環境營造計畫」、「城鎮之心工程計畫」、「閒置設施活化作業進度」暨「花東、離島建設基金補助計畫」等4項計畫執行會議會議紀錄

開會時間：111年9月12日（星期一）上午10時

貳、地點：本署107會議室

參、主持人：廖副組長建順代

記錄：葉沛廷

肆、出席人員：如會議簽到簿

伍、報告事項：如會議議程

陸、會議結論：

- 一、為優化本署「城鎮風貌及創生環境營造計畫」競爭型第二階段補助計畫規劃內容、施作品質及提升後續工程經費審議效率，查新竹市、花蓮縣及連江縣等3縣市補助計畫已完成基本設計書圖作業，爰本署訂於111年9月26日（星期一）及9月28日（星期三）針對各該案件基本設計階段之必要圖說（含：基地及周圍環境分析、規劃理念說明、設計核心準則、初步配置圖、工程建造經費及預估執行期程等）進行審查，請上述3縣市預為準備。
- 二、本署訂於111年9月底陸續安排112及113年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」政策引導型及「地方創生城鄉風貌營造計畫」提案協商會議，請各縣市景觀總顧問團隊研提所屬縣市未來2年執行方向並結合氣候變遷調適策略、2050淨零碳排轉型策略及國際永續發展趨勢等核心理念，將面臨課題、因應策略及規劃構想做系統性盤點後，據以提出分期執行計畫，以達政策引導與串聯整合之效益，請各縣市政府預為準備。
- 三、110-111年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」政策引導型及「地方創生城鄉風貌營造計畫」補助案件應於11月30日前執行完竣，請領完所有款項。
- 四、「城鎮風貌及創生環境營造計畫」競爭型計畫，未依限發包補助及進度明顯落後案件執行情形：

- (一)彰化縣政府：「110 年彰化縣八卦山大佛綠地森呼吸營造計畫」之規劃設計標已於 111 年 8 月 26 日完成細部設計審查會議，並於 9 月 15 日送交景觀總顧問團隊審查，請縣府於 10 月完成預算書圖、11 月 30 日前完成工程決標並請領第一期補助款，倘未於期限內完成，相關經費將檢討調移。
- (二)嘉義縣政府：「嘉義縣民雄鄉水綠廊道串聯計畫-民雄珠串。綠水相連」第 2 標工程，因鋼鐵等物料價格波動因素而流標，已 2 次檢討施作工項重新招標仍無人投標，本案預計 9 月 19 日於府內召開專案會議商討計畫經費調整事宜，該會議請邀本署出席，請縣府重新檢討招標文件，以提升廠商投標意願，並於決標後加速行政作業完成工程簽約並向本署請領第 1 期補助款項，倘未於期限內完成，相關經費將檢討調移。
- (三)臺南市政府：「新化區城鎮核心整體規劃計畫」分 2 標工程，已連續流標 4 次，重新檢討招標文件後預計於 111 年 9 月 13 日第 1 次開標，請市府務必積極邀標，並於 9 月完成工程簽約後儘速向本署請領第 1 期補助款項，倘未於期限內完成，相關經費將檢討調移。
- (四)屏東縣政府：「屏東縣風起。四重溪設計及工程」已於 111 年 8 月 16 日提送細部設計書圖，預計於 9 月 19 日召開第 2 次細部設計暨預算書圖工作會議，請縣府加速趕辦設計書圖審查作業，最遲於 111 年 9 月底辦理工程上網，並於 10 月初完成工程簽約，不得再有延宕情形，倘未於期限內完成，相關經費將檢討調移。
- (五) 競爭型計畫第一階執行進度落後案件：基隆市(希望

之丘-山城廊帶創生串聯計畫)工程進度僅 22%、新北市(雙百年環線-侯硐·三貂嶺·牡丹文化敘事聚落營造計畫第二標)工程進度僅 1%、桃園市(桃園市八德區大湳森林公園景觀工程)工程進度僅 47%、新竹市(步行城市-光復路綠門戶計畫)工程進度僅 48%、新竹縣(110 年新竹縣湖口鄉「觀星夕照：心靈的後花園」環境景觀整備計畫-老湖口舊城路徑縫合工程)工程進度僅 10%、(110 年新竹縣湖口鄉「觀星夕照：心靈的後花園」環境景觀整備計畫-茶香大地公園工程)工程進度僅 6%、(110 年新竹縣湖口鄉「觀星夕照：心靈的後花園」環境景觀整備計畫-茶香大地公園服務據點提升工程)工程進度僅 10%、苗栗縣(百年鐵道旅行-沿海地帶新生計畫(工程))工程進度僅 16%、臺中市(110 年度臺中市城南之心計畫(第一期)工程)工程進度僅 31%、嘉義市(穿城之水。藍綠環圈-道將圳水綠廊道營造工程(第二標))工程進度僅 0.5%、金門縣(「悠遊山外·映碧山湖海」-環太湖區生態地景與休閒步道環境整備工程)工程進度僅 30%、連江縣(110 年連江縣北竿大坂里計畫)工程進度僅 30%，請上述 10 縣市執行進度落後案件加速趕辦工程作業，應於 11 月底前達成工程進度 60%，並請領第 3 期款。

(六) 競爭型計畫第二階尚未發包案件：宜蘭縣(蘭陽溪畔維管束漫生計畫)、基隆市(希望之丘-中正公園天鵝洞周邊社區廊帶串聯策略計畫)、新竹縣(湖口鄉「觀星夕照：心靈的後花園」環境景觀整備計畫(第二期))、雲林縣(雲林縣虎尾鎮新舊城區縫合計畫(二期))、嘉義市(穿城之水。藍綠環圈-道將圳水綠廊道營造-

第二期)、屏東縣(112-113 年「屏東車城鄉-瑯嶠灣射寮村落創生及生態環境永續營造計畫」)、臺東縣(111 年度臺東縣臺東森林公園景觀改造計畫(規劃設計))、澎湖縣(青青草仔尾,灣灣綠園道—馬公西濱水岸南北串聯計畫)、金門縣(「悠遊山外·映碧山湖海」-金湖鎮山外溪生活水岸地景營造計畫(規劃設計))
，請上述 9 縣市加速招標行政作業並積極邀標，務必於 9 月底前決標，並儘速於 10 月底前完成規劃及基本設計作業，俾利本署後續召開競爭型第二階段補助計畫基本設計審查會議。

五、閒置設施活化作業進度：

- (一)「雲林縣產業畫布計畫」：園區內設備改善工程採購作業，已於 111 年 8 月 16 日決標，並預計於 9 月 15 日開工，請縣府持續督導公所辦理相關活化作業，期能達成計畫補助效益。
- (二)「臺東縣國家人文地理海岸廊道計畫」：該基地上現有三棟建築物，分別為 A、M 及 B 棟，目前 A 棟、M 棟及 B 棟已完成建築物耐震能力詳評檢查報告，A 棟及 B 棟將有耐震疑義部分將進行拆除，M 棟申請執照變更將作為大武遊客服務中心及產業故事館，審計單位回復欲拆除建物，應取得核定補助單位同意變更設計，目前正向交通部觀光局提報變更計畫審核，後續請縣府依所訂時程及規劃方向積極辦理後續活化作業。
- (三)「彰化縣芬園行政園區計畫」：經查本案行政園區內僅供清潔隊進駐使用，其餘房舍活化利用部分，請縣府督導公所積極辦理興辦事業計畫作業，據以完成後續用地變更及建物取得合法使用執照，並積極媒合相關

部會計畫補助資源，以利後續活化事宜，另下次會議請公所列席說明後續活化事宜。

六、有關「離島建設基金補助計畫」(本署都市計畫組業務督導部分)：

「111年度金門縣維護傳統建築風貌獎助工作計畫」目前金門縣政府刻正彙整結案資料，並依規定提報結案事宜，請持續督導後續工作。

七、「花東永續發展基金綜合發展實施方案」列管計畫(本署都市計畫組業務督導部分)：

(一)花蓮縣政府：

1. 「共融公園與遊戲場設置計畫」縣府分為 2 標，其中美崙溪畔標案已完工，玉里及東大門 1 案目前工程進度 99%，請如期於 111 年 9 月底前竣工。
2. 「知卡宣綠森林親水公園園區重塑改造計畫」目前工程進度 98%，請如期於 111 年 9 月底竣工並儘速請領尾款。
3. 「『蛻變·創生』-花蓮市公園串珠營造計畫」已於 111 年 8 月 8 日竣工，請儘速請領尾款。
4. 「新城鄉民有公園遊憩設施設置工程」目前工程進度 82%，請積極趕辦後續工程施作及辦理請款。
5. 「鳳林兒童公園環境營造工程」已於 111 年 6 月 20 日竣工，請積極趕辦後續工程驗收及辦理結案。
6. 「富里鄉活化幸福廣場」工程預計於 111 年 9 月 13 日開標，請務必積極邀標。

(二)臺東縣政府：

1. 「臺東縣兒童公園規劃設計暨民眾參與案計畫」目前進度 50%，請積極趕辦後續民眾參與及工作坊等相關工作並辦理請款。

2. 「臺東縣立兒童運動公園計畫」為統包工程，目前辦理細部設計中，請加速完成設計階段作業，並積極趕辦後續工程施作。
3. 「卑南鄉泰安公園重建計畫」於111年9月6日開工、「鹿野鄉親子共融式遊戲場公園營造計畫」於111年9月13日流標，預計於9月21日第3次開標，請積極趕辦後續工程上網及施作，並應於111年11月30日前竣工。
4. 「成功鎮白守蓮觀光公園新建計畫」已決標，預計於111年9月17日開工，請積極趕辦後續工程施作及辦理請款。

八、「城鎮之心工程計畫」(106-109年)尚未報署結案之案件

(一)城鎮之心工程計畫截至111年9月6日，計有53件未辦理結案(如下表)，經查多數為競爭型計畫之標案，部分標案除有特殊情形外，請各直轄市、縣(市)政府務必積極趕辦最遲於111年10月中旬前辦理結案，且每月應有結案相關行政進度。

縣市別	截至8月5日 未結案件數	截至8月25日 未結案件數	截至9月6日 未結案件數
宜蘭縣政府	0	0	0
基隆市政府	5	5	5
新北市政府	4	4	4
桃園市政府	1	1	1
新竹市政府	1	1	1
新竹縣政府	2	2	2
苗栗縣政府	4	3	3
臺中市政府	3	3	3
彰化縣政府	6	5	5
南投縣政府	4	4	4

縣市別	截至8月5日 未結案件數	截至8月25日 未結案件數	截至9月6日 未結案件數
雲林縣政府	1	1	1
嘉義縣政府	5	3	3
嘉義市政府	0	0	0
臺南市政府	13	6	4
高雄市政府	0	0	0
屏東縣政府	7	7	7
澎湖縣政府	6	6	2
花蓮縣政府	5	4	4
臺東縣政府	4	4	4
金門縣政府	0	0	0
連江縣政府	0	0	0
總 計	71	59	53

- (二)新北市政府「金山區中山溫泉公園及其周邊環境整合計畫」因工程辦理變更設計調整工項，與規劃設計廠商產生勞務契約服務費用爭議，預計於111年9月召開調解委員會，俟11月調解結果公布後，請市府務必加速結案行政程序於12月前辦理結案作業。
- (三)基隆市政府「基隆山海城串聯再造計畫」及「基隆希望之丘鵲橋通廊計畫」，請市府務必於111年10月工程竣工，請領第4期款，如未於年底前請領，保留款將予以撤銷，後續款項將由市府自籌。
- (四)南投縣政府「貓羅溪中游段生態及生活廊道重建計畫」因尚在辦理第一期工程結算驗收事宜，請縣府加速行政作業速度務必於111年9月底前辦理結案作業。
- (五)臺東縣政府「臺東城鎮之心南迴驛建設計畫」，已完成結算驗收，請務必於111年9月底前完成結案作業。
- (六)已竣工案件請務必於管考系統更新最新實際工程進度，且務必注意於完成結案時，須填上本署結案日期及文

號，才能完成解除列管；目前許多工程「預定工程進度」與「實際工程進度」有落差或超出 100%之情形，請各直轄市、縣(市)政府務必立即進行管考系統資料更新及檢視，若系統查填有相關操作問題，請致電悠創科技股份有限公司尋求協助。

九、「城鎮風貌及創生環境營造計畫」及「地方創生城鄉風貌營造計畫」：

(一)政策引導型第一、第二階段補助計畫，工程進度已達請款要件之補助案件，應立即送署辦理請款作業，除有特殊情況外，各補助計畫應於 111 年 9 月中旬前全數請領第 3、4 期款。

(二)政策引導型第一、第二階段計畫明顯落後案件(雖已發包案件，但工程進度落後)：

1. 基隆市政府：「基隆市七堵區百福公園環境改造計畫」(工程進度 31%)、「基隆市中山區太平山城-生活路徑場域營造計畫」(工程進度 12%)等 2 案，請市府趕辦後續工程施作，應於 111 年 9 月底前完成工程進度 70%，請領 1-3 期補助款。
2. 桃園市政府：「110 年桃園市中壢區內定里內定七街旁 4-2 號埤塘周邊景觀營造工程」(工程進度 71%)請市府儘速請領第 3 期補助款。
3. 新竹縣政府：「111 年度新竹縣環境景觀總顧問計畫」請縣府積極趕辦簽約作業，並儘速請領第 1 期補助款。
4. 新竹市政府：「長春公園與光武國中周邊環境改善整合計畫」(工程進度 38%)、「新竹市東勢地區周邊綠帶環境改善整合計畫」(工程進度 34%)，請市府趕

辦後續工程施作，應於 111 年 9 月底前完成工程進度 70%，請領 2-3 期補助款。

5. 嘉義市政府：「110 年度嘉義市火車站前廣場介面整合及光環境營造計畫」(工程進度 45%)，請市府趕辦後續工程施作，應於 111 年 9 月底前完成工程進度 70%，請領 2-3 期補助款。
6. 臺南市政府：「110 年臺南市玉井區虎頭山運動公園及周邊環境改善計畫」(工程進度 31%)、「110 年臺南市新營區綠圳步道延伸計畫(新營醫院及綠都心公園段)」(工程進度 30%)、「110 年臺南市永康區柴頭港溪沿岸細綠二環境改造計畫」(工程進度 30%)、「110 年臺南市下營區大吉里生活綠廊道建置工程」(工程進度 28%)等 4 案，請市府趕辦後續工程施作，應於 111 年 9 月底前完成工程進度 70%，請領 2-3 期補助款。
7. 高雄市政府：「柴山冽泉綠廊環境營造計畫(鼓山高中段)」(工程進度 72%)「高雄市鳳山區自強公園(公三十四)改善工程」(工程進度 84%)、「高雄市岡山區和平公園(公十一)改善工程」(工程進度 76%)等 3 案，請市府儘速請領 2-3 期補助款。另「111 年度高雄市環境景觀總顧問計畫」及「111 年度高雄市社區規劃師駐地輔導計畫」等 2 案，請市府儘速完成簽約程序，請領第 1 期補助款。
8. 屏東縣政府：「琉球全人關懷園區開放空間及共融遊具設置工程」(工程進度 31%)，請縣府趕辦後續工程施作，應於 111 年 10 月底前完成工程進度 70%，請領 2-3 期補助款。

(三)「地方創生城鄉風貌營造計畫」明顯落後案件：

1. 苗栗縣政府：「苑裡休憩據點設施升級 2.0-苑裡山腳公園與舊街旅遊軸帶再造計畫」(工程進度 0%)，已於 111 年 8 月 23 日完成設計簽約，並於 9 月 17 日辦理居民說明工作坊，請縣府趕辦後續工程發包作業，並儘速請領第 1 期款。
2. 彰化縣政府：「111 年彰化縣二林鎮洪醒夫公園環境改善與活化計畫」(招標流標)，執行進度明顯落後，請縣府督導公所重新檢討標案內容並積極邀標，於 111 年 9 月底前決標並於 111 年 11 月 30 日前完工，請領所有補助款。另「社頭鄉清水岩河濱公園環境營造計畫」請縣府督促公所加速將修正創生計畫送國發會召開輔導會議，以完備本署「地方創生城鄉風貌營造計畫」補助機制。
3. 嘉義市政府：「北香湖公園環境再造工程」(工程進度 0%)，本案已於 111 年 9 月 12 日開工，請市府趕辦後續工程，務必於 12 月 15 日前請領第 2、3 期補助款。
4. 嘉義縣政府：「110 年嘉義縣中埔鄉公 15 空間環境改善工程」(工程進度 65%)，請積極辦理後續及工程施作事宜，於 111 年 10 月 31 日前完工並請領第 3 期款。
5. 高雄市政府：「街角館改造-甲仙分駐所及客運站周邊環境改善計畫」(工程進度 1%)，查該案已於 8 月 25 日開工，請市府於 111 年 9 月中旬前請領第 1 期款，並於 11 月 30 日前達工程進度 70%，請領 2-3 期補助款。

6. 屏東縣政府：「屏東縣泰武鄉舊泰武部落登山前進基地營設計及工程」（工程進度 20%），請縣府趕辦後續工程施作，盡速請領第 1 期補助款，並於 11 月 30 日前達工程進度 70%，請領 2-3 期補助款。

十、有關「魅力城鄉主題網」之管考系統填報事宜，請各縣市政府依下列事項辦理：

- (一)「實際工程進度」欄位應填列「公共工程施工日報表」上的工程實際進度，而非以階段別的權重數字填列，請各直轄市、縣(市)政府務必立即進行修正。
- (二)請各直轄市、縣(市)政府務必詳實填列「發生權責數」、「應向營建署請款經費」、「營建署撥款數」、「工程日曆天」、「預定工程進度」、「實際工程進度」等欄位，若有缺漏未填部分，請立即上線更新修正。
- (三)「預定工程進度」部分，採工程實際工期來控管各階段補助計畫之執行進度，請各直轄市、縣市政府盡速修正各補助案件實際執行期程。

柒、散會：11 時 30 分

本署111年度9月份第1次「城鎮風貌及創生環境營造計畫」、
 「城鎮之心工程計畫」、「閒置設施活化作業進度」暨
 「離島建設基金補助計畫」等4項計畫執行會議 簽到表

一、時間：111年9月12日（星期一）上午10時00分

二、地點：本署107會議室

三、主持人：廖組長耀東

廖耀東

記錄：葉沛廷

四、出席單位：

出席單位	職稱	姓名	聯絡電話
新北市政府	工程員	張程好	
桃園市政府	總顧問團隊	劉怡君	
	技士	丁宏欣	
臺中市政府		陳浩毅	
		張宜慧	
臺南市政府	科員	吳翰屏	
高雄市政府	總顧問團隊	張巍言	
		陳敏廷	

出列席單位	職稱	姓名	聯絡電話
基隆市政府	代理科長	何保山、 沈永平 林家奇	
宜蘭縣政府	副廳長	許文漢	
新竹縣政府		秦嘉明	
新竹市政府		楊惠珍	
苗栗縣政府		羅子婷 黃亞忠	037-559622
彰化縣政府		陳盈利 以線上方式與會。	
南投縣政府		蘇宥綾	

出列席單位	職稱	姓名	聯絡電話
雲林縣政府		吳佳怡	
嘉義縣政府		劉國驊	
嘉義市政府	科員	翁譜儀	
屏東縣政府	總顧問團隊 總顧問	盧品瑜 張詠斯	
澎湖縣政府		徐玉萍	
花蓮縣政府	技士	羅驊	
臺東縣政府		李宸玲 以線上方式參與。	

出列席單位	職稱	姓名	聯絡電話
金門縣政府		陳書逸 魏香光	
連江縣政府	科員 總顧問團	朱國樞 高語斌	
營建署 中部辦公室	技正	陳榮昇	
中國文化大學	高工署	鍾位琴 孫勃茲	

出席單位	職稱	姓名	聯絡電話
營建署 都市計畫組		吳政亨 李理序 吳星豪 劉榮亨 柯淑君 楊軒豪 葉沛廷	